

Finanzas

acercamos la información financiera
abertiq
 Teléfono de atención al accionista: 902 30 10 15

La subida de la morosidad dispara la venta de carteras de impagados

Firmas nórdicas, británicas y de EE UU negocian con varios bancos y cajas

El incremento de la morosidad en España provoca el desembarco de diversos fondos especializados en este tipo de activos. Firmas nórdicas, británicas y estadounidenses han alcanzado acuerdos con agencias españolas de recobro para sondear el mercado y comprar carteras de créditos impagados. En los últimos meses proliferan las ventas de préstamos hipotecarios.

M. M. MENDIETA Madrid

El brusco frenazo de la economía nacional no solo tiene una cara negativa. Al calor del crecimiento de los impagos en el sector bancario, varias firmas especializadas en la adquisición de carteras de créditos morosos han llegado a la Península en busca de oportunidades. "Está habiendo muchísimo movimiento en el sector",

Las agencias de recobro incrementan sus plantillas conforme les llegan más y más expedientes

comenta Melania Sebastián, consejera delegada de Gesif, una de las principales agencias de recobro españolas. "Hay algunas operaciones grandes, y muchas pequeñas", comenta. El perfil de los compradores es variado, aunque siempre tienen un rasgo en común: son extranjeros interesados en comprar carteras de deuda con descuento. En la jerga del sector se les conoce como *distress funds*, que podría traducirse del inglés como sociedades interesadas en activos con problemas. Entre los más dinámicos están la firma alemana GFKL (que adquirió la agencia de cobros Multigestión), la noruega Aktiv Capital (que controla el 50% de Treyrn Consulting), la británica Cabot Capital (que tomó hace un año un 20% de Gescobro) y los bancos de inversión estadounidenses Goldman Sachs y Lehman Brothers.

Quién es quién en la compra de carteras de morosos

Compradores	País	Agencias	País	Vinculación
Link Financial	Reino Unido	—	Reino Unido	Tienen su propio centro de atención telefónica
Aktiv Capital	Noruega	Treyrn	España	Aktiv tenía un 50% en Treyrn
GFKL	Alemania	Multigestión	España	En 2007 GFKL adquirió el 99% de la agencia
Effico	Francia	Effico	Francia	Banco Cetelem (grupo BNP Paribas)
Cabot	Reino Unido	Gescobro	España	Cabot tenía un 20% en Gescobro
Jupiter	EE UU	—	—	Ha entrado hace poco en España
Lehman Brothers	EE UU	Gesif	España	Han creado una 'joint venture'
Goldman Sachs	EE UU	Intrum Just.	Suecia	Goldman tiene un pacto en Europa con Intrum
Carval	EE UU	—	—	Brazo inversor de Carpil, grupo alimentario
First Credit	—	Reintegra	España	Santander tiene un 49% y CESCE el otro 50%
—	—	Grupo Lico	España	Controlado por 40 cajas, la CCEA y Mapire

Cinco Días

Un exceso de oferta

La paradoja que se da en el mercado de carteras de créditos impagados es que, a pesar de la llegada de potenciales compradores, el exceso de oferta provoca que los precios caigan notablemente. El brusco deterioro de la economía española ha hecho que algunas de las firmas interesadas en adquirir préstamos morosos revelen las posibilidades de recuperación

y ajusten cada vez más los descuentos sobre el valor en libros de la cartera. David Sáenz, director de recuperaciones de la consultora TDX Índigo reconoce que los precios se han resentido bastante. "Hay mucha oferta, mientras que los compradores tienen tiempo para pensárselo. Además, hay un cierto reconocimiento del empeoramiento de las ex-

pectativas de cobrabilidad por el deterioro de los indicadores macroeconómicos", comenta. Guillermo Arbolí, de N+1, también ratifica esta tendencia. "Las tasas de descuento están cayendo", asegura. El abogado José Christian Bertram del despacho Ashurst, reconoce recientemente a Reuters que "por ahora, hay más vendedores que compradores".

El parón económico hace más difícil recuperar los créditos

Las ratios de morosidad de la banca están creciendo a ritmos vertiginosos en los últimos meses —el presidente de Caja Madrid, Miguel Blesa, admitió hace unas semanas que no es que los impagos vengán poco a poco, sino que se acrecen al galope— y esta oleada tiene su reflejo en las sociedades de recobro. "Nuestra plantilla crecerá un 50% al cabo de 2008, y

mes no significa renunciar a ahorrar".

Para argumentarlo, Caixa Sabadell ha puesto en marcha el servicio *nómina*, cuya Cuenta Clan ofrece comisiones gratuitas por transferencias e ingresos de cheques nacionales, además de anticipos de nómina a precios más baratos y tarjetas de crédito gratuitas para el pri-

mer año. También asegura un descubiertos automático de 500 euros durante seis días para atender recibos imprevistos, bonificaciones y descuentos en las hipotecas y seguros, así como precios especiales para viajes.

Actualmente Caixa Sabadell cuenta con 97.224 nóminas domiciliadas, sin contar con pensiones ni autó-

nomos. Para aumentar este segmento de negocio, la caja también ha empezado a sortear cheques de 4.000 euros al mes no sólo para los nuevos clientes sino también para los que ya lo son.

Esta campaña coincide también con la iniciada por Caja Madrid en la que la entidad sortea 30.000 euros diarios.

Paulson dice que a EEUU le llevará meses superar la crisis financiera

Ere Washington

El secretario del Tesoro de EEUU, Henry Paulson, dijo ayer que la economía del país necesitará meses para recuperarse de los elevados precios energéticos, la caída de los precios de la vivienda y la crisis en los mercados financieros.

"Atravesamos por momentos desafiantes en nuestra economía. Vamos a vivir un periodo de crecimiento lento durante algún tiempo. Creo que llevará meses el salir de este periodo", afirmó Henry Paulson en declaraciones a la cadena de televisión CBS.

El titular del Tesoro expresó su confianza en que el Congreso apruebe una serie de medidas propuestas por el gobierno para ayudar a los gigantes hipotecarios semiestatales Fannie Mae y Freddie Mac.

"El Congreso entiende lo importantes que son estas

DEPOSITOS GARANTIZADOS

Paulson lanzó un mensaje de calma y recordó a sus compatriotas que los depósitos bancarios de hasta 100.000 dólares están totalmente asegurados. Recordó, asimismo, que nadie ha perdido ni un sólo centavo en los 75 de historia de la Corporación Federal Aseguradora de Depósitos.

instituciones", dijo Paulson, quien aseguró que es "muy optimista" sobre la esperanza de luz verde para rescatar a las dos firmas hipotecarias semipúblicas.

Paulson busca que el Congreso autorice al Tesoro a adquirir participaciones en Fannie Mae y Freddie Mac, que representan casi la mitad del mercado hipotecario de los Estados Unidos, y que el legislativo permita también ampliar las líneas de crédito estatales a ambas firmas.

El presidente de Estados Unidos, George W. Bush, aseguró ayer durante su discurso radiofónico semanal que las dos compañías juegan un papel "central" en el sistema hipotecario y son necesarias para seguir facilitando crédito en momentos difíciles como los actuales.

Caixa Sabadell crea un servicio para llegar a fin de mes

L. F. Madrid

Las entidades financieras no quieren que ninguna oportunidad se les vaya de las manos, ni siquiera las más adversas. Caixa Sabadell acaba de poner en marcha desde este mes hasta final de diciembre una campaña "en favor del final de mes" para todos los clientes que domi-

nicen la nómina, con la que espera captar 6.000 nuevos clientes.

La caja ha creado el *site* www.otrofinaldemesesposible.es, donde transmite su manifiesto, con postulados del tipo que "llegar a final de mes no es un lujo, sino un derecho", "nunca un gasto imprevisto estropeará un plan" o "porque el final de